工程造价中套定额的技巧和常规做法，你造吗？

素材来源于网络

如有侵权，请联系删除

造价员的工作需要在各种实际工程中不断探索不断学习，积累经验，以更好地发展自己的能力，沉着面对不同的情况，作为一名优秀的造价员，你真的知道怎么套定额吗？

首先**1、首先要知道自己需要算什么项目，再根据目录在定额中找相应的项目**

**在项目前面的具体编制说明中找到该项目的一些重点说明，看看你需要选择的项目是否合适，然后就是看看项目定额各项目是否包含了全部该项目的、机、材，这个是要慢慢在实际操作中总结的， 但是一定不能漏项，比如有些项目里的主材不还在预算单位综合造价中，所以要特别留意把不包含的主材费用加进去。**

其次**2、准备一本预算书，根据以下思路一步一步学① 确定综合单价应注意如下事项**(1)以项目特征描述为依据。当出现清单中项目特征描述与设计图纸不符时，应以清单的项目特征描述为准，确定投标报价的综合单价。到施工时，发、承包双方再按实际施工的项目特征，依据合同约定重新确定综合单价。(2)材料暂估价的处理。招标文件在其他项目清单中提供了暂估价的材料，应按其暂估的单价计入综合单价。**② 措施项目清单计价表的编制**措施项目清单计价应依据投标工程的施工组织设计，可以计算工程量的措施项目宜采用分部分项工程量清单方式采用综合单价计价；其余的措施项目可以‘项’为单位的方式计价，应包括除规费、税金以外的全部费用。清单计价规范规定，措施项目清单中的安全文明施工费应按照国家或省级、行业建设主管部门的规定费用标准计价，此费用不能参与市场竞争。**③ 其他项目与清单计价表的编制**其他项目费主要包括暂列金额、暂估价、计日工以及总承包服务费，投标报价时应遵循以下原则：暂列金额应按照其他项目清单中列出的金额填写，不得变动；暂估价不得变动和更改；计日工应按照其他项目清单列出的项目和估算的数量，自主确定各项综合单价并计算费用；总承包服务费根据招标人在招标文件中列出的分包专业工程内容和供应材料、设备情况，按照招标人提出的协调、配合与服务要求和施工现场管理需要自主确定。**④ 规费、税金的计取标准是依据有关法律、法规和政策规定制定的，具有强制性，在投标时必须按照国家或省级、行业建设主管部门的有关规定计取**（1）招标文件、工程量清单及其补充通知、答疑纪要。（2）建设工程设计文件及相关资料。（3）施工现场情况、工程特点及拟定的投标施工组织设计或施工方案。（4）与建设项目相关的标准、规范等技术资料。（5）当地工程造价管理机构发布的工程造价信息或市场价格信息。（6）建设场地中的自然条件和施工条件等工程现场调查资料。（7）其他相关资料**造价新手须知3个基本步骤**

1. 对号入座。什么工程量套什么定额，先找到你需要套的工程量定额内容。  
2. 理解基价的组成。定额中的基价就是人工+材料+机械，管理费和利润（需要说明的是请注意单位）现在都是消耗量定额，消耗量就是损耗，定额书中有明确表示每中不同材料的损耗，材料的单价\*损耗就是这种材料的定额价格。  
3.基价转换。如果人工，材料，机械中的某种价格变动就需要基价转化，把原来某种变动的价格从基价里扣除，再把变动后的加进去组成新的价格，但损耗是不会变。  
另外特别注意！你套的定额一定要有道理，也就是说即使某项的综合单价比较高，甲方对你的单价质疑的时候，你一定要能解释清楚。比如挖土方，你套的是人工挖，人工装车，那你就要对甲方接收为什么套人工挖土方而不是机械挖（你可以解释：现场条件不具备，大型机械进不去，只能人工挖）。还有许多其他需要注意的事项，你在工作中就会遇到。可以边工作边学习。